

Số: /KH-UBND

Thị trấn Hà Trung, ngày tháng 5 năm 2024

## KẾ HOẠCH

### Thực hiện các giải pháp để khắc phục tồn tại, hạn chế trong thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh năm 2023 và hoàn thành nhiệm vụ năm 2024

Thực hiện Nghị quyết số 45-NQ/ĐU ngày 29/12/2023 của Ban Chấp hành Đảng uỷ thị trấn Hà Trung về Phương hướng, nhiệm vụ năm 2024; Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân thị trấn Hà Trung về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2024; Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 20/01/2024 của UBND thị trấn về ban hành kế hoạch hành động thực hiện Quyết định của UBND huyện, Nghị quyết của Đảng uỷ, HĐND thị trấn về phát triển KT-XH, QPAN năm 2024; Kế hoạch 56/KH-UBND ngày 12/4/2024 về Điều chỉnh bổ sung Kế hoạch hành động thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh năm 2024. UBND thị trấn Hà Trung xây dựng Kế hoạch thực hiện các giải pháp để khắc phục khó khăn vướng mắc hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội năm 2023 trên địa bàn thị trấn Hà Trung cụ thể như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

##### 1. Mục đích:

1.1. Tiếp tục quán triệt, thực hiện hiệu quả, thực chất, toàn diện, nhất quán các nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh theo chỉ tiêu, kế hoạch năm 2024 đã được UBND huyện giao tại Quyết định 04/QĐ-UBND ngày 04/01/2024; Nghị quyết số 45-NQ/ĐU ngày 29/12/2023 của Ban Chấp hành Đảng uỷ về Phương hướng, nhiệm vụ năm 2024; Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của HĐND thị trấn quyết nghị và Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 20/01/2024 của UBND thị trấn về ban hành kế hoạch hành động thực hiện phát triển KTXH 2024; Kế hoạch 56/KH-UBND ngày 12/4/2024 về Điều chỉnh bổ sung Kế hoạch hành động thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh năm 2024.

1.2. Xác định những nhiệm vụ, giải pháp, thời gian, phân công các bộ phận, ban ngành chủ trì và bộ phận phối hợp thực hiện để khắc phục ngay những hạn chế, yếu kém được nêu trong Báo cáo số 329/KH-UBND ngày 25/12/2023 của UBND thị trấn Hà Trung về tình hình kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh năm 2023, Phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm năm 2024.

## 2. Yêu cầu

- Các công chức, bộ phận chuyên môn phải bám sát các văn bản chỉ đạo của Huyện ủy, UBND huyện, Đảng ủy thị trấn và các nội dung tại Kế hoạch này để chỉ đạo, triển khai thực hiện quyết liệt, hiệu quả, sát tình hình thực tiễn và phối hợp chặt chẽ, đồng bộ trong quá trình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh; Phần đầu hoàn thành cao nhất toàn bộ 18/18 chỉ tiêu của huyện và 25/25 chỉ tiêu HĐND thị trấn về phát triển kinh tế - xã hội năm 2024 đã đề ra.

2.2. Xác định rõ mốc thời gian hoàn thành công việc, làm cơ sở để đôn đốc, kiểm tra, giám sát và đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao.

## II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

### 1. Tiến độ GPMB thực hiện các dự án còn chậm so với kế hoạch.

#### a. Nguyên nhân:

Hạn chế, yếu kém nêu trên có một số nguyên nhân như :

+ Triển khai thực hiện GPMB dự án phải thông qua các bước thủ tục hồ sơ theo quy định, mất nhiều thời gian; sự thay đổi chính sách trong bồi thường, hỗ trợ; các hộ có đất bị thu hồi sử dụng đất không đúng mục đích, nhận thức pháp luật còn hạn chế... Song, nguyên nhân chủ yếu là do những hạn chế, yếu kém trong công tác chỉ đạo giải phóng mặt bằng

+ Các dự án trên địa bàn chủ yếu các dự án thuộc UBND huyện Chủ đầu tư.

Nguồn ngân sách địa phương chi trả bồi thường hộ tái định cư còn hạn hẹp

+ Công tác xác nhận nguồn gốc sử dụng đất cũng như công tác quản lý nhà nước về đất đai của UBND thị trấn ở các thời kỳ trước.

#### b. Kế hoạch khắc phục

- Trách nhiệm thực hiện:

+ Chủ trì: Công chức Địa chính - xây dựng thị trấn.

+ Phối hợp: Công chức Tài chính kế toán, Tiểu khu trưởng các tiểu khu.

- Nhiệm vụ và giải pháp khắc phục:

+ Giao cho công chức Địa chính - xây dựng tham mưu cho UBND thị trấn ban hành các văn bản liên quan đến triển khai chủ trương thực hiện các dự án; công khai minh bạch các cơ chế chính sách nhà nước trong công tác GPMB.

+ Tăng cường công tác tuyên truyền quy định pháp luật, chế độ chính sách bồi thường GPMB, tích cực giải thích thuyết phục với người dân các vấn đề thắc mắc, kiến nghị.

+ Phối hợp với HĐGPMB huyện hoàn thiện hồ sơ; khảo sát thực địa, lập danh sách các hộ có tình hình không chấp hành để xây dựng phương án GPMB.

(Đồng chí Chương và Đồng chí Long ) phối hợp với các phòng ban chuyên môn huyện cấp trên, các đơn vị liên quan hoàn thiện hồ sơ đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng của các dự án nhằm sớm hoàn thành mục tiêu kế hoạch đề ra; đồng

thời đảm bảo nhu cầu về quỹ đất để triển khai thực hiện các dự án, tập trung cho các dự án trọng điểm, các dự án xây dựng mặt bằng sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp thuê đất trên địa bàn;

- Bộ phận ĐCXĐ tham mưu tổ chức thực hiện, đánh giá tình hình, kết quả đạt được, những khó khăn, vướng mắc để có giải pháp hiệu quả nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trọng địa điểm trên địa bàn.

- Phối hợp với các phòng ban chuyên môn huyện và chủ đầu tư tiến hành rà soát, lên kế hoạch tập trung giải phóng mặt bằng; bố trí nguồn kinh phí để triển khai kịp thời công tác chi trả, bồi thường, bố trí tái định cư cho các hộ dân bị thu hồi đất ngay sau khi có quyết định của các cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án.

- Đề nghị UBND huyện, Hội đồng GPMB huyện quan tâm tổ chức triển khai thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn để đơn vị đảm bảo thực hiện tiến độ kế hoạch GPMB huyện giao năm 2024.

***c. Thời gian hoàn thành:*** Trong năm 2024

**2. Kết quả thực hiện Kế hoạch số 171 của UBND huyện về công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở tại đơn vị đạt tỷ lệ thấp.**

***a. Nguyên nhân***

- Công tác lưu trữ hồ sơ không tốt, một số hộ có nhu cầu cấp GCN QSD đất tuy nhiên không còn các giấy tờ có liên quan đến việc sử dụng đất và nộp tiền đất.

- Công tác hoàn thiện hồ sơ cho nhân dân gặp nhiều khó khăn do phải chỉnh sửa, bổ sung do các hộ nhận chuyển nhượng QSD đất có những trường hợp chuyển nhượng qua nhiều lần, các chủ sử dụng đất đã chuyển đi nơi khác hoặc không liên hệ được.

- Một số hộ nhân dân khi được bộ phận chuyên môn hướng dẫn lập hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất tuy nhiên khi phải thực hiện nghĩa vụ tài chính thì không cần đề nghị cấp nữa.

***b. Kế hoạch khắc phục***

- Trách nhiệm thực hiện:

- + Chủ trì: Công chức Địa chính - xây dựng thị trấn.

- + Phối hợp: Các phòng ban chuyên môn huyện, các ban ngành đoàn thể và các tiểu khu

- Nhiệm vụ và giải pháp khắc phục:

- + Giao cho công chức Địa chính - xây dựng tham mưu cho UBND trong công tác cấp đổi GCNQSD đất.

- + Tăng cường công tác chỉ đạo đối với công tác cấp GCN QSD đất lần đầu, chỉ đạo bộ phận chuyên môn tiếp tục rà soát, thông báo trên hệ thống truyền thanh đối với các trường hợp có nhu cầu đề nghị cấp GCN QSD đất, hướng dẫn các hộ kê khai hồ sơ, bổ xung hồ sơ theo quy định.

+ Phối hợp cùng chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hà Trung tiến hành đo đạc hiện trạng kịp thời, hoàn thiện các hồ sơ chuyên thẩm định đối với các hồ sơ đã bổ xung, chỉnh sửa.

+ Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật liên quan đến lĩnh vực TN&MT để nâng cao nhận thức của cán bộ, nhân dân trên địa bàn toàn thị trấn tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình quản lý nhà nước và xử lý các vi phạm trong lĩnh vực TN&MT.

+ Báo cáo, kiến nghị kịp thời lên cơ quan cấp trên đối với các trường hợp khó khăn, vướng mắc trong quá trình lập hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất. Đối với các trường hợp đất được giao trái thẩm quyền nội dung phiếu thu ghi không cụ thể đề nghị chi nhánh VPĐK đất đai hỗ trợ việc xác định nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất đối với từng trường hợp cụ thể.

*c. Thời gian hoàn thành:* Trong năm 2024 và các năm tiếp theo.

### **3. Thị trấn chưa xây dựng được sản phẩm OCOP xếp hạng.**

#### *a. Nguyên nhân*

- Kinh tế thị trấn chủ yếu là thương mại và dịch vụ.
- Những quy định mới, thủ tục, hồ sơ đăng ký nâng sao cho sản phẩm khá phức tạp... Dù hiểu được lợi ích từ nâng sao OCOP, nhưng nhiều chủ thể chưa đủ điều kiện để đầu tư, trở nên “hờ hững” với việc xây dựng sản phẩm OCOP.

#### *b. Kế hoạch khắc phục*

- Bộ phận thực hiện và phối hợp: Giao cho công chức Địa chính (đồng chí Phương) phụ trách lĩnh vực nông nghiệp chủ động nắm tình hình, tham mưu cho UBND thị trấn triển khai thực hiện chọn sản phẩm chủ yếu chủ lực của địa phương xây dựng sản phẩm OCOP.

- Phối hợp với phòng nông nghiệp huyện trong việc lựa chọn nhóm sản phẩm tiềm năng, lợi thế phù hợp của địa phương nhằm phát huy tiềm năng, thế mạnh kinh tế vùng, nâng cao thu nhập cho người dân; góp phần tiếp tục cơ cấu lại ngành nông nghiệp gắn với phát triển tiểu thủ công nghiệp, ngành nghề.

- Phối hợp với các đoàn thể chính trị xã hội và tổ chức cơ sở trong việc tuyên truyền vận động hộ kinh doanh, cá thể, các doanh nghiệp tham gia xây dựng sản phẩm OCOP địa phương;

- Bộ phận văn hóa: Đăng tải quảng bá và nhận diện thương hiệu đối với các sản phẩm do địa phương sản xuất lên các trang thương mại điện tử.

*c. Thời gian hoàn thành:* Trong tháng 10/2024.

### **4. Chưa có đơn vị tiểu khu đạt danh hiệu “đơn vị kiểu mẫu”, “tiểu khu kiểu mẫu”**

#### *a. Nguyên nhân:*

- Bộ phận không nhỏ người dân còn ỷ lại vào nhà nước nên chưa thực sự vào cuộc trong việc xây dựng tiểu khu kiểu mẫu cũng là nguyên nhân dẫn đến một

số chỉ tiêu chính sách địa phương còn thấp như tỷ lệ hộ nghèo các tiểu khu vẫn còn.

- Nguồn vốn ngân sách huyện và ngân sách xã còn hạn chế, chưa đáp ứng cho việc đầu tư các hạ tầng kinh tế - xã hội kinh phí hỗ trợ từ ngân sách tỉnh là 25 tỷ đồng/1 làng chưa đáp ứng được việc đầu tư xây dựng...

**b. Kế hoạch khắc phục**

- Trách nhiệm thực hiện:

+ Chủ trì: Bộ phận công chức Văn hóa xã hội phối hợp với văn phòng UBND thị trấn thực hiện

+ Phối hợp: Các ban ngành đoàn thể thị trấn và các tiểu khu.

- Nhiệm vụ và giải pháp khắc phục:

+ Thường xuyên nắm bắt thông tin, khó khăn vướng mắc từ cơ sở trong quá trình thực hiện các nghị quyết để kịp thời hướng dẫn, tháo gỡ vướng mắc phát sinh mới. Rà soát, đánh giá, rút kinh nghiệm trong việc chỉ đạo, triển khai thực hiện nghị quyết của Đảng ủy HĐND thị trấn về xây dựng tiêu chí tiểu khu kiểu mẫu.

+ Thường xuyên kiểm tra, giám sát, việc triển khai thực hiện của cấp ủy các cấp đối với việc xây dựng tiểu khu kiểu mẫu để chính sách thực sự đi vào cuộc sống, được người dân đồng thuận, đem lại hiệu quả thiết thực.

+ Các ban ngành đoàn thể thị trấn và các tiểu khu tăng cường tuyên truyền để nhân dân nắm và thực hiện.

+ Bố trí ngân sách và có giải pháp huy động các nguồn lực xã hội hóa tham gia xây dựng các tiểu khu kiểu mẫu trên địa bàn.

**c. Thời gian hoàn thành:** Trong năm 2024 và các năm tiếp theo.

**5. Tình trạng họp chợ không đúng quy định, lấn chiếm vỉa hè tại các tiểu khu còn xảy ra, chưa được xử lý dứt điểm, đặc biệt là đường vào Nghĩa trang liệt sỹ huyện.**

**a. Nguyên nhân:**

- Khách quan: Ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận người dân còn hạn chế.

Khu vực họp chợ trái phép (TK6) nằm giáp ranh giữa Thị trấn và xã Hà Bình nên khó quản lý.

Các cá thể buôn bán không cố định (bán rong) chủ yếu bày bán hàng hóa bên đất thuộc quản lý của UBND xã Hà Bình, đặc biệt là một số gia đình bên xã Hà Bình cho người bán vào trong sân ngôi với số lượng đông khi có lực lượng làm nhiệm vụ đến đã gây khó khăn cho địa phương trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

- Chủ quan: Công chức chuyên môn chưa sâu sát ở lĩnh vực được giao. Lực lượng phối hợp cùng tổ chức thực hiện còn mỏng do vậy kết quả đạt được chưa cao.

**b. Kế hoạch khắc phục**

- Trách nhiệm thực hiện:

- + Chủ trì: Công chức Địa chính - xây dựng thị trấn.
- + Phối hợp: các ban ngành đoàn thể, công an thị trấn, các tiểu khu.
- Nhiệm vụ và giải pháp khắc phục:
  - + Tăng cường tuần tra, kiểm soát và kiên quyết xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm, lấn chiếm lòng, lề đường, vỉa hè trái phép.
  - + Đối với khu vực thường xuyên họp chợ trái phép: cần tổ chức các đợt ra quân xử lý nghiêm các hành vi cố tình vi phạm, đồng thời xây dựng kế hoạch bố trí lực lượng thường trực để kịp thời phát hiện, xử lý các hành vi cố tình vi phạm.
  - + Tích cực phối hợp các đoàn thể, ban công an tuyên, các tiểu khu tuyên truyền các quy định pháp luật để nâng cao ý thức tự giác của người dân.
  - + Đề nghị UBND huyện tiến hành kiểm tra thực tế để xác định và phân định rõ trách nhiệm của từng đơn vị trong việc giải tỏa chợ cóc TK6..

**c. Thời gian khắc phục:** Khắc phục từng bước và thực hiện thường xuyên trong năm 2024.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Căn cứ căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, Chủ tịch UBND thị trấn yêu cầu các cán bộ, công chức chuyên môn, các ban ngành, đơn vị, tiểu khu trực thuộc UBND, nghiêm túc tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch này. Hàng tháng báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ vào trước ngày 20 hàng tháng về văn phòng UBND thị trấn.

**1.** Tập trung chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, nâng cao tinh thần trách nhiệm của cán bộ, công chức, chỉ đạo xử lý nghiêm các vi phạm. Chỉ đạo việc khắc phục những hạn chế, yếu kém về kinh tế - xã hội, quốc phòng an ninh năm 2023; rà soát các chỉ tiêu, kế hoạch năm 2024 để tập trung chỉ đạo hoàn thành và hoàn thành vượt mức.

**2.** Thực hiện tốt công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo, các vấn đề xã hội bức xúc; củng cố quốc phòng - an ninh, giữ vững ổn định chính trị, trật tự an toàn xã hội, an ninh nông thôn, an ninh tôn giáo trên địa bàn. Tăng cường công tác thực hành tiết kiệm, phòng chống tham nhũng lãng phí.

**3.** Nâng cao năng lực, hiệu quả công tác chỉ đạo, điều hành của Chủ tịch, PCT UBND thị trấn; siết chặt kỷ luật, kỷ cương hành chính, xử lý nghiêm những trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không nghiêm, không kịp thời các nhiệm vụ do UBND huyện và Chủ tịch UBND thị trấn giao.

**4.** Giao công chức Văn phòng - thống kê UBND thị trấn theo dõi đôn đốc việc thực hiện các nhiệm vụ của tổ chức, cá nhân, cơ quan, đơn vị định kỳ tổng hợp, báo cáo UBND kết quả thực hiện và kiến nghị với Chủ tịch UBND thị trấn xử lý những trường hợp không thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND, Chủ tịch UBND thị trấn tại cuộc họp mở rộng định kỳ hàng tháng.

Trên đây là kế hoạch thực hiện các giải pháp để khắc phục khó khăn vướng mắc hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội năm 2023 trên địa bàn thị trấn Hà Trung; yêu cầu cán bộ, công chức, các ban ngành đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện (để b/c);
- BTV ĐỦ, HĐND thị trấn (để b/c);
- MTTQ và các đoàn thể CTXH thị trấn;
- Cán bộ, công chức UBND thị trấn;
- Các ban, ngành, đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, VPTK.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Cù Văn Hân**